

Số: 3468./TB-CCTHADS

Hóc Môn, ngày 21 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**  
(Đối với tài sản là Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 452, tờ bản đồ số 66, tọa lạc tại xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn).

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Bản án số 312/2022/KDTM-PT ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 1278/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 40/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện huyện Hóc Môn.

Ngày 15/11/2024, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn đã ban hành Thông báo số 3433/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án đối với tài sản là:

+ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 452, tờ bản đồ số 66, xã Xuân Thới Thượng, huyện Hóc Môn theo GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 228888 do UBND huyện Hóc Môn cấp cho bà Chế Thị Thu Nguyệt ngày 17/8/2010 sang tên cho bà Nguyễn Thị Hồng Thủy ngày 21/10/2011.

+ Giá khởi điểm của tài sản: 9.651.882.014 đồng (Chín tỷ, sáu trăm năm mươi một triệu, tám trăm tám mươi hai ngàn, không trăm mười bốn đồng).

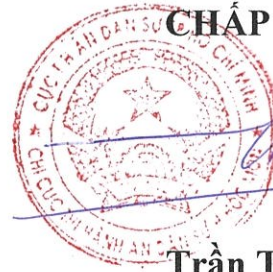
Tính đến hết 17h00 ngày 20/11/2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh

Trên cơ sở đánh giá các tiêu chí theo quy trình hướng dẫn của Thông tư 02/2022/TB-BTP ngày 08/02/2022 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn chọn Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh để bán đấu giá tài sản trên.

Đề nghị Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn để nhận hồ sơ; ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản và thực hiện việc bán đấu giá tài sản theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM (để đăng tải)
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Hóc Môn;
- Lưu VT,HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Thị Thúy Hằng**